



Blütenregion

Regionaler Entwicklungsplan

Au am Leithaberge | Götzensdorf an der Leitha | Hof am Leithaberge
| Mannersdorf am Leithaberge | Moosbrunn | Sommerein

Siedlungsentwicklung Planung

Bestand

- Siedlungsgebiet
- unbebautes Bauland
- bestehende Siedlungsgrenzen*

Planung

- Siedlungsgrenzerweiterung

Soziokultur Planung

Bestand

- Kindergarten und Volksschule
- Sehenswürdigkeiten
- Forschungszentrum Seibersdorf
- Bundesheerareal

Planung

- Potenzielle Fläche für einen neuen (Weiter-) Bildungsstandort (Pflanzenzentrum)

Wirtschaft Planung

Bestand

- Windradanlage
- bestehende Beherbergungsstätten

Planung

- Leinanbau

Naturraum Planung

Bestand

- Fluss
- Grünraum
- Agrarlandwirtschaft
- Weinbau
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturpark Wüste
- Feuchte Ebene
- FFH-Gebiet

Planung

- Blumenwiesen
- Lehr-, Erlebnis-, Themenpfad
- Schmankertour (leicht)
- Schmankertour (mittel)
- Schmankertour (schwer)
- Potenzielle Fläche für Freizeit und Erholungsgebiete
- Ferierdorf „Lernen&Leben wie die Römer“

Mobilität Planung

Bestand

- Radwege
- Wanderwege
- Bundesstraße
- Ostbahn (S60)
- Alte Bahntrasse Mannersdorf - Fischamend
- bestehende E-Ladestationen
- Bahnhof

Planung

- Ausbau der Radwege
- Ausbau der Wanderwege
- Verkehrsknotenpunkt
- Taktverdichtung des Busses
- Nachtbus Etablierung
- Ausbau der E-Ladestationen

Umgebung der Blütenregion

Bestand

- Grünraum
- Weinbau
- Siedlungsgebiete

*RegROP - Festlegung laut Verordnung Raumordnungsprogramm südliches Wiener Umland der NÖ Landesregierung (LGBL 8000/85-0)
Kartengrundlage: Geo Shop NÖ - http://www.noe.gov.at/neo/Karten-Geoinformationen/NÖE_Geodaten_Angbot.html
OpenStreetMap - <https://www.openstreetmap.org/>

Weitere Planung

- Au am Leithaberge
- Götzensdorf an der Leitha
- Hof am Leithaberge
- Mannersdorf an der Leitha
- Moosbrunn
- Sommerein

Räumliches Entwicklungskonzept | Blütenregion
280.105 Räumliche Entwicklungsplanung Römerland Carnuntum
WiSe 2017/18 | Gruppe 1

DAILIDENAIT, Lina 00440686 | TOMSCHIZEK, Madita 01467914 |
WEBER, Bettina 00071424

