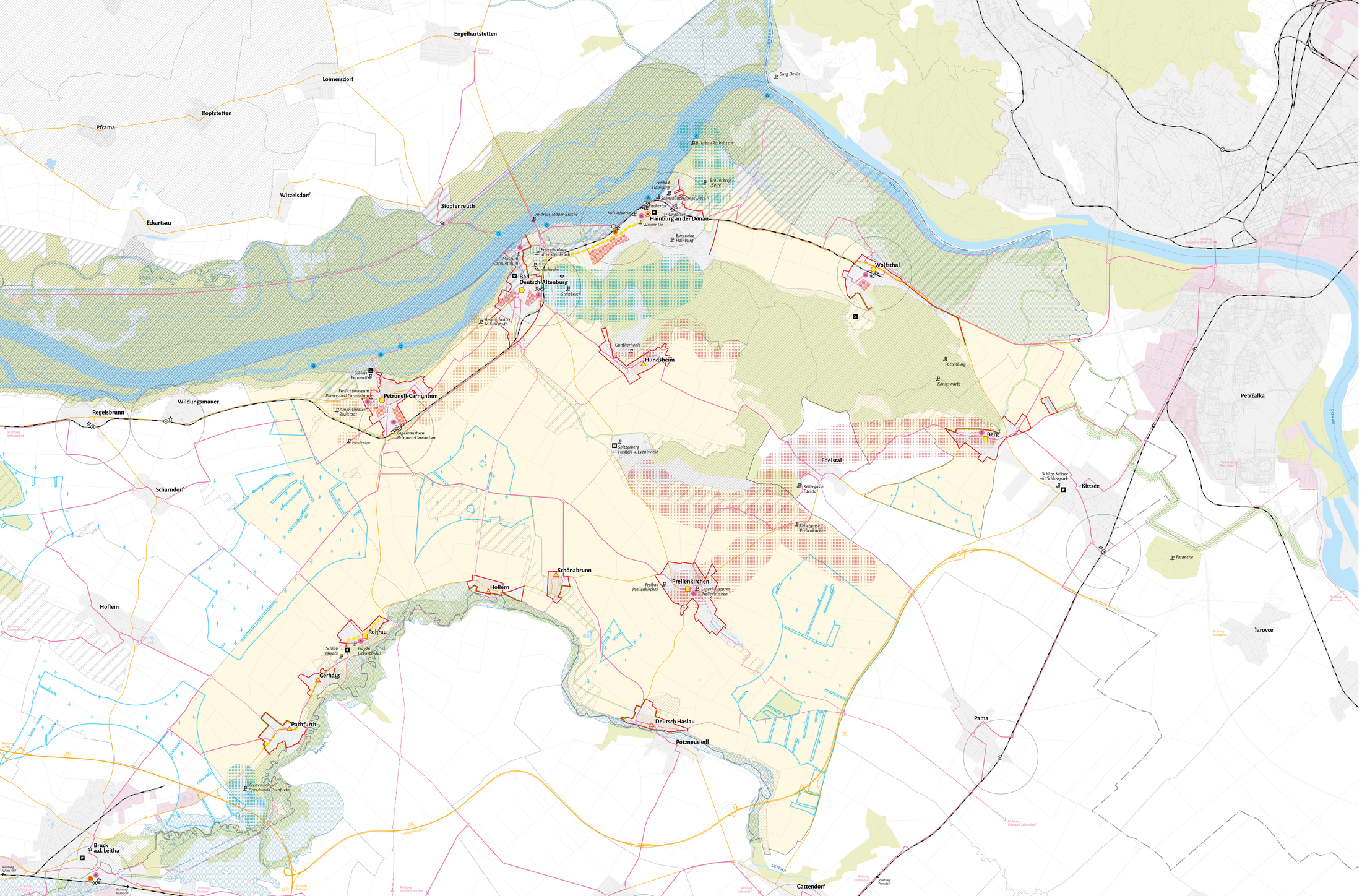

Räumlicher Entwicklungsplan

CENTRAL PARK REGION

Technische Universität Wien

Plangrundlage
Corine Landcover 2012, Copernicus

verfasst von
Arthur Kammerhofer
Jakob Lützelserth
Lisa Steiner
Melanie Haider
Verena Matschweiger

Wien, 24.01.2018
Wintersemester 2017/2018

Maßstab 1 : 25.000

500 m 1 km

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION

LE 14-20

PLANUNG

Siedlungsentwicklung

STANDORTKATEGORIEN C.1
- Regionales Schwerpunktzentrum
- Regionales Zentrum
- Ergänzungszentrum
- Ort mit Eigenentwicklung

SIEDLUNGSRÄNDER
- Siedlungsgrenze C.2
- Siedlungsgrenze mit Empfehlung zur Ausgestaltung mit Grünelementen C.3

ORTSBILDSCHUTZ C.4
- Schutzzone
- Erhaltenswerte Altortgebiete

VORRANGZONE C.6
- Vorrangzone für Siedlungsentwicklung

Parkelemente

BESONDERE ORTE
- Landmark/Attraktion A.2
- Inszenierter Parkeingang A.11

WASSERZUGÄNGE
- Schiffsanlegestelle
- Uferplatz A.7
- Uferpromenade A.7

GRÜNVERBINDUNGEN A.8
- Grünkorridor
  durchgehend und mindestens 30 m breit
- Grünachse
  bis zu 30 m breite Abschnitte
- Grünzug
  durchgehend und maximal 30 m breit
- Grünzug – Emissionsschutz

VORRANGZONEN
- Weinkultur A.1
- Sport und Freizeit A.1
- Archäologie A.1
- Landwirtschaft A.9

TOURISTISCHE STANDORTE A.1
- Gesundheitstourismus
- Kulturtourismus
- Veranstaltungsort
- Campingplatz

Verkehr

RADWEGENETZ A.12
- Knotenpunkt
- Neuer Radweg

VERKEHRSBERUHIGUNG C.7
- Verkehrsberuhigungsmaßnahmen

ÖFFENTLICHER PERSONENNAHVERKEHR C.5
- Astax-Startpunkt

BESTAND

Gewinnungsstätten
- Materialgewinnungsstätte
- Windrad

Verkehr

RADWEGENETZ
- Radverleih
- Radweg

ÖFFENTLICHER PERSONENNAHVERKEHR
- Bahnhof
- Bahnhofeinzugsbereich 700 m
- Eisenbahntrasse

STRASSEN
- Autobahn
- Hauptverkehrsstraße
- Nebenverkehrsstraße

Corine Land Cover
Landbedeckung und -nutzung

UNBEBAUTES GEBIET
- Wald
- Gewässer

BEBAUTES GEBIET
- Siedlungsgebiet
- Betriebsgebiet

KENNTLICHMACHUNGEN

Administrative Grenzen
- Staatsgrenze
- Landesgrenze
- Gemeindegrenze

Kenntlichmachungen aus Landesraumordnungsprogrammen
- Sektorales Raumordnungsprogramm über die Windkraftnutzung in Niederösterreich
- Hochwasserabflussbereich HQ100

Natur- und Landschaftsschutzgebiete
Bei Überschneidungen wird die jeweils höchste Schutzkategorie dargestellt
- Nationalpark Donauauen
- Natura 2000 (FFH und VS)
- Landschaftsschutzgebiet
- Erhaltenswerter Landschaftsteil

A.1 Verweis auf die zugehörige Maßnahme
Eine ausführliche Beschreibung der Maßnahmen finden Sie im Entwicklungskonzept Central Park Region.

TU WIEN TECHNISCHE UNIVERSITÄT WIEN

Betreuer*innen
Ass.Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Michael Klamer

Dr Dr.-Ing. Gesa Wittholt, Sen.Sc.
Senior Lecturer Dipl.Ing. Arnold Faller
Univ.Ass. Dipl.-Ing. Dr. Gisa Ruland
Univ.Ass. Dipl.-Ing Edith Urau)
Associate Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Thomas Dillinger
Dr Andreas Hacker

QUELLEN
Astax-Apx NÖ Landesregierung (2017): Shop für Geodatenbestände
BEV (2017): Geoinformationsdienste
Copernicus (2012): Corine
LuxMR, RR, RLo: Raumordnungsplan Regionalplatzl (2017), Widmungsumfallende
Copernicus Programme (2017) CLC 2012
Verordnung über ein regionales Raumordnungsprogramm sturlicher Wiener Umland (2015)
LGB: Anschlu ß ell LGB: Nr 6550/15